Председателю Совета

Щербиновский район

М.Н. Кряжову

Заключение № 3/2024 от 27 февраля 2024 года

об оценке регулирующего воздействия проекта решения Совета муниципального образования Щербиновский район
"О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 18 «Об утверждении правил землепользования и застройки Старощербиновского сельского поселения Щербиновского района»

Отдел экономики администрации муниципального образования Щербиновский район как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального образования Щербиновский район (далее – Уполномоченный орган), рассмотрел поступивший 6 февраля 2024 года проект решения Совета муниципального образования Щербиновский район "О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 18 «Об утверждении правил землепользования и застройки Старощериновского сельского поселения Щербиновского района» (далее - Проект), направленный для подготовки настоящего Заключения и сообщает следующее.

В соответствии с [Порядком](#P45) проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального образования Щербиновский район, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Щербиновский район (далее - Порядок), проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Проект содержит положения, имеющий среднюю степень регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке
проекта требования [Порядка](#P45) Разработчиком соблюдены.

Проект направлен Разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учетом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.

Разработчиком предложен один вариант правового регулирования – Утверждение проекта решения Совета муниципального образования Щербиновский район "О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 18 «Об утверждении правил землепользования и застройки Старощербиновского сельского поселения Щербиновского района».

В качестве альтернативы рассмотрен вариант непринятия муниципального нормативного акта правового акта.

Проведено сравнение вариантов правового регулирования. Выбор варианта правового регулирования сделан, исходя из оценки возможности достижения заявленных целей правового регулирования. Учтено, что вариант невмешательства органа местного самоуправления в условиях отсутствия правового регулирования в данной сфере общественных отношений противоречит требованиям действующего законодательства.

Проведена оценка эффективности предложенных регулирующим органом вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

проблема регулирующим органом сформулирована - верно;

определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования:

Российское юридическое лицо, отвечающее признакам организации, реализующей проект (заявитель). Количество субъектов общественных отношений , заинтересованных в устранении рассматриваемой проблемы, будет определяться в соответствии с количеством юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, являющихся землепользователями и землевладельцами, на территории Старощербиновского сельского поселения Щербиновского района.

количественная оценка участников не ограничена;

цели предлагаемого правового регулирования направлены на решение выявленной проблемы;

сроки достижения заявленных целей: не ограничено;

дополнительных расходов потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, а также расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Щербиновский район), связанных с ведением предлагаемого правового регулирования, не предполагается;

риски введения предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено:

1. Потенциальные группы участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием в части прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющихся землепользователями и землевладельцами на территории Старощербиновского сельского поселения Щербиновского района.

Количественная оценка потенциальных участников общественных отношений невозможна.

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование заключается в следующем:

Проект решения Совета муниципального образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 18 «Об утверждении правил землепользования и застройки Старощербиновского сельского поселения Щербиновского района» разработан в целях приведения нормативных правовых актов в сфере градостроительства, а именно правил землепользования и застройки Старощербиновского сельского поселения Щербиновского района в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, а также в целях совершенствования порядка правил землепользования и застройки Старощербиновского сельского поселения Щербиновского района, приведение в соответствие с Приказом Федеральной службы государственной регистрации и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 “Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков”.

3. Цель предлагаемого правового регулирования - Положение устанавливает порядок осуществления правил землепользования и застройки органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов землепользования и застройки требованиям законодательства Российской Федерации, законодательства Краснодарского края, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Краснодарского края предусмотрена административная и иная ответственность, и определяет основные цели, задачи, порядок организации и проведения мероприятий в сфере градостроительства и застройки Старощербиновского сельского поселения Щербиновского района.

4. Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами муниципального образования Щербиновский район обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

5. Риски недостижения целей правового регулирования отсутствуют.

6.Дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования Щербиновский район), понесенные от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 6 февраля 2024 г. по 19 февраля 2024 г.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования Щербиновский район (https://staradm.ru/?q=node/3176).

9. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений от участников публичных консультаций по проекту не поступало.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном проекте положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательства или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Щербиновский район, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательства, а также необоснованных расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Щербиновский район), и о возможности его дальнейшего согласования.

Исполняющий обязанности

начальника отдела экономики

администрации муниципального

образования Щербиновский район

Т.А. Охват 27.04.2024 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись)