



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.01.2024

№ 3

ст-ца Старощербиновская

**Об установлении публичного сервитута с целью  
размещения и эксплуатации линейного объекта:  
«Надземный газопровод низкого давления  
по улице Ясенская и улице Базарная  
в станице Новощербиновской  
Щербиновского района Краснодарского края»**

Рассмотрев ходатайство администрации Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района (ИНН 2358006981, ОГРН 1052332476866) об установлении публичного сервитута с целью размещения и эксплуатации линейного объекта: «Надземный газопровод низкого давления по улице по улице Ясенская и улице Базарная в станице Новощербиновской Щербиновского района Краснодарского края», площадью 894 квадратных метра, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Щербиновский район п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства администрации Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района сроком на 49 лет в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803003:25, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, ст-ца Новощербиновская, ул. Калинина, 32;

2) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803003:301, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский, ст-ца. Новощербиновская, ул. Калинина, д. 34;

3) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803003:61, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский, ст-ца. Новощербиновская, ул. Ясенская, д. 30;

4) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803003:457, место-

ОРМ



положение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский, ст-ца. Новощербиновская, ул. Ясенская, д. 28;

5) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803003:456, расположенного: Краснодарский край, р-н Щербиновский, ст-ца Новощербиновская, ул. Ясенская, 26;

6) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803003:455, место-положение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский, ст-ца. Новощербиновская, ул. Ясенская, д. 24;

7) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803003:106, расположенного: Краснодарский край, р-н. Щербиновский, ст-ца. Новощербиновская, ул. Базарная, уч. 31;

8) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803003:68, расположенного: Краснодарский край, р-н. Щербиновский, ст-ца. Новощербиновская, ул. Базарная, уч. 33;

9) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803003:108, расположенного: Краснодарский край, р-н. Щербиновский, ст-ца. Новощербиновская, ул. Базарная, уч. 35.

2. Утвердить границы публичного сервитута (схема расположения границ публичного сервитута прилагается) площадью 894 квадратных метра.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.

5. Администрации Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района (Мищенко) в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

2) после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, обремененных публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу по распоряжению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Щербиновский район (Волошина) обеспечить:

направление копии настоящего постановления в межмуниципальный отдел по Ейскому и Щербиновскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю;

направление копии постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки администрации Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района.

7. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Щербиновский район (Терещенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Щербиновский район во вкладке «Отдел по распоряжению муниципальным имуществом» в разделе «Сервитут».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия главы  
муниципального образования  
Щербиновский район



С.Ю. Дормидонтов



# Схема расположения границ публичного сервитута газопровода низкого давления

МСК-23, зона 1

С  
Ю



Щербиновский район  
Новощербиновское сельское поселение  
станция Новощербиновская

УТВЕРЖДЕНА:

*постановлением*

(наименование документа об утверждении,  
включая наименование органов

*архитектуры*

государственной власти или органов местного  
самоуправления, принявших решение

*муниципального собрания  
Щербиновского района*

об утверждении графического материала,  
определяющего местоположение границ

земельного участка при его образовании)

от *09.01* 202 *4* г. № *3*

ул. Ясенская

7202

30

8

23:36:0803003:456

22

49

457

23:36:0803003:457

23:36:0803003:61

23:36:0803003:68

13 14 15 16 17  
12  
11  
10  
9  
8  
7  
6  
5  
4  
3  
2  
1





**Условные обозначения**

- обозначение границы публичного сервитута газопровода
- обозначение границы земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- обозначение хвостовой точки границы публичного сервитута
- кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- номер кадастрового квартала
- часть границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение
- обозначение газопровода
- граница кадастрового квартала