



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.01.2024

№ 2

ст-ца Старощербиновская

**Об установлении публичного сервитута с целью  
размещения и эксплуатации линейного объекта:  
«Надземный газопровод низкого давления  
по улице Лубянецкого к жилым домам № 39-37  
в станции Новощербиновской Щербиновского района  
Краснодарского края»**

Рассмотрев ходатайство администрации Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района (ИНН 2358006981, ОГРН 1052332476866) об установлении публичного сервитута с целью размещения и эксплуатации линейного объекта: «Надземный газопровод низкого давления по улице Лубянецкого к жилым домам № 39-37 в станции Новощербиновской Щербиновского района Краснодарского края», площадью 341 квадратный метр, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Щербиновский район **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства администрации Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района сроком на 49 лет в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803006:139, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Щербиновский, ст-ца Новощербиновская, ул. Калинина, 51;

2) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803006:161, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский, ст-ца. Новощербиновская, ул. Лубянецкого, д. 35;

3) земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803006:162, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Щербиновский, ст-ца. Новощербиновская, ул. Лубянецкого, д. 37.

2. Утвердить границы публичного сервитута (схема расположения границ

СНМ



публичного сервитута прилагается) площадью 341 квадратный метр.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.

5. Администрации Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района (Мищенко) в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

2) после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, обремененных публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу по распоряжению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Щербиновский район (Волошина) обеспечить:

направление копии настоящего постановления в межмуниципальный отдел по Ейскому и Щербиновскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю;

направление копии постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки администрации Новощербиновского сельского поселения Щербиновского района.

7. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Щербиновский район (Терещенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Щербиновский район во вкладке «Отдел по распоряжению муниципальным имуществом» в разделе «Сервитут».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия главы  
муниципального образования  
Щербиновский район



С.Ю. Дормидонтов



# Схема расположения границ публич

МСК-23, зона 1

С



Ю

Щербиновский район  
Новощербиновское сельское поселение  
станция Новощербиновская

ул. Калинина

ул. Лубянецкого

488

1309

42

430

51

23:36:0803006:139

474

23:36:0803006

37

23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33

15

14  
13  
12  
11

## Условные обозначения

- обозначение границы публичного сервитута газопровода
- обозначение границы земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- обозначение характерной точки границы публичного сервитута

23:36:0803006:139 - кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут

23:36:0803006 - номер кадастрового квартала

▽ - часть границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение

Г - обозначение газопровода

--- граница кадастрового квартала



ного сервитута газопровода низкого давления



УТВЕРЖДЕНА:

постановлением

(наименование документа об утверждении,  
включая наименование органов

администрации муниципального  
образования Щербиновский район

государственной власти или органов местного  
самоуправления, принявших решение

об утверждении графического материала,  
определяющего местоположение границ

земельного участка при его образовании)

от 09.01. 2024 г. № 2

Масштаб 1:500